

PROJEKTE

SÜBA-Bauprojekt erhält DGNB-Gold

Das im Bau befindlichen SÜBA-Projekt KleeLiving in der Breitenfurter Straße 178 in Wien Liesing besticht durch ein CO₂-optimiertes Energie- sowie Gebäudekonzept und wird dafür mit dem DGNB Zertifikat in Gold prämiert.



von Amelie Miller · 2 Minuten Lesezeit
Donnerstag vor 3 Tagen am 14.10.2021



© DGNB e.V.

Auf 17.300 Quadratmeter entstehen in der Breitenfurter Straße im 23. Wiener Gemeindebezirk insgesamt 265 Mietwohnungen in verschiedenen

Größenordnungen (ein bis vier Zimmer-Wohnungen; 37 – 97 Quadratmeter). Die innovativen Heiz- und Kühlsysteme, mit denen sämtliche Wohnungen ausgestattet sind, werden mit thermischer Bauteilaktivierung bzw. über Nutzung der Geothermie durch Erdwärmesonden betrieben. Durch die Kombination verschiedener Einzeltechnologien bei Heizung, Warmwasser und Kühlung, sowie hauseigener Stromerzeugung durch Photovoltaik, kann der CO₂-Ausstoß um bis zu 70% reduziert werden. Um den zukünftigen Bewohnern mehr Nachhaltigkeit über all ihre Lebensbereiche hinweg zu ermöglichen, finden sich in der Tiefgarage mit 160 Stellplätzen E-Tankstellen für E-Autos und E-Bikes.

„Das Wohnbauprojekt in der Breitenfurter Straße führt uns ganz klar die Zukunft des Immobiliensektors vor Augen. Durch die Kombination von innovativen Technologien und alternativen Energieformen macht die SÜBA das Wohnen von morgen schon heute möglich. Die DGNB Zertifizierung in Gold ist mehr als verdient und wir sind stolz darauf, Teil dieses wegweisenden Projektes sein zu dürfen“, so Gerd Pöschl, Leiter des Bereichs Projektmanagement der ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe, Eigentümer des Projekts.

Das international anerkannte Zertifizierungssystem der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB gilt als das fortschrittlichste in dieser Kategorie und ist damit der Maßstab für nachhaltige Immobilien. In Österreich werden die renommierten Zertifikate durch die Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft ÖGNI vergeben.

Die Verleihung des DGNB Zertifikats in Gold an SÜBA Vorstand Heinz Fletzberger fand am Dienstag im Rahmen der Immobilienmesse EXPO REAL in München statt: „Das Nachhaltigkeitskonzept der SÜBA spiegelt sich in jedem Schritt unseres Handels wider. Umso mehr freut es uns, wenn Projekte wie KleeLiving in der Breitenfurter Straße mit einer so wichtigen Zertifizierung prämiert werden. Das beweist, dass wir uns auf dem richtigen Weg befinden und unserer Vision, allen Menschen die Tür zu nachhaltigem Wohnen zu öffnen, wieder einen Schritt nähergekommen sind.“